Ente Parco Regionale del Conero

PROVVEDIMENTO
Del COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 30.10.2017

N. 4
Data 16.01.2018

OGGETTO: Diritto di prelazione ai sensi dell'art. 15 della L. 394/91 sui terreni di proprietà dei sig.ri Borgognoni Renzo, Borgognoni Sandro, Borgognoni Vittorio e Borgognoni Gianni, ubicati nel Comune di Camerano (AN)

L'anno 2018, il giorno sedici del mese di Gennaio, nel proprio ufficio,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che con delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 30.10.2017 è stato nominato in qualità di Commissario straordinario per l'amministrazione dell'Ente Parco Regionale del Conero l'Arch. Maurizio Piazzini;

Che il Commissario straordinario per l'amministrazione dell'Ente stesso assume le funzioni spettanti al Consiglio Direttivo;

Visto l'art. 2.7 del regolamento del Parco che indica "I pareri sui Piani Regolatori Generale, sui Piani Particolareggiati e sulle loro varianti sono espressi mediante Delibera di Consiglio"

Visto il documento istruttorio riportato in calce al presente provvedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato

D I S P O N E

1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2) Di dare atto che questo Ente NON ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti nel comune di Camerano di proprietà dei Sig.ri Borgognoni Renzo, Borgognoni Sandro, Borgognoni Vittorio e Borgognoni Gianni , distinti al Catasto al Foglio 8, mappali 47,108, 357 e 358 , ricadenti in parte in area di Riserva Orientata.

D I S P O N E

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to Arch. Maurizio Piazzini

Ente Parco Regionale del Conero
Via Peschiera, 30 – 60020 Sirolo (AN) – Tel. 071.9331161 – Fax 071.9330376
Cod.Fisc. 93027340426

PREMESSO

3) che i Sig.ri Borgognoni Renzo, Borgognoni Sandro, Borgognoni Vittorio e Borgognoni Gianni, con nota acquisita al ns prot. n.4598/17 e 4599/17 del 29.11.2017, ha chiesto a questo Ente se ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art.15 della L.394/91, sul trasferimento a titolo oneroso alcuni terreni di proprietà, distinti al Catasto del Comune di Camerano al Foglio 8, mappali 47,108, 357 e 358, e ricadenti in parte in area di Riserva Orientata;

Vista, l'istruttoria a firma dell'Arch. Roberta Giambartolomei tecnico del Parco, che allegata in corpo separato è parte integrante del presente documento, dalla quale si evincono le analisi, le descrizioni delle aree in parola e le valutazioni dalle quali risulta che:

"in relazione al sito di ubicazione, al prezzo ed alle possibilità di utilizzo, le aree di terreno ricadenti nella Riserva Orientata, NON risultano essere di interesse per il Parco"

Appare evidente che siano in essere le condizioni per deliberare che questo Ente **NON ha intenzione di far valere il diritto di prelazione,** a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti nel comune di Camerano distinti al Catasto al al Foglio 8, mappali 47,108, 357 e 358, e ricadenti in parte in area di Riserva Orientata ricadenti in parte in area di Riserva Orientata.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

oooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooooo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento:

☐ è stato pubblicato, mediante pubblicazione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 02/02/2018

- è divenuto esecutivo:

☐ perché dichiarato immediatamente eseguibile

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini